

ORGANIZER STORES ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

ORGANIZER STORES ΜΟΝ/ΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ & ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΙ - ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΕΙΣ ΕΠΑΓΓ/ΚΩΝ & ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΝΑΥΠΛΙΟΥ 8^ο, ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ, Τ.Κ. 14451
ΑΦΜ : 999310776 - ΔΟΥ : ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ. ΓΕΜΗ : 44945207000
ΤΗΛ: 210-2847240 FAX : 210-5691560

Organizer Stores Μον/πη **Ανώνυμος Εμπορική Εταιρεία** **Εξοπλισμού & Διακόσμησης** **Επαγγελματικών Χώρων**

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

της χρήσης 2023

(01.01.2023 - 31.12.2023)

Βεβαιώνεται ότι η παρούσα Ετήσια Οικονομική Έκθεση είναι εκείνη που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της «**Organizer Stores Μον/πη Α.Ε.**» την 26^η Απριλίου 2024 και έχει δημοσιοποιηθεί με την κατάθεσή της στην Υπηρεσία Γενικού Εμπορικού Μητρώου του Ε.Β.Ε.Α και την ανάρτησή της στο διαδίκτυο, στη νόμιμα καταχωρημένη ηλεκτρονική διεύθυνση :<http://www.organizerstores.gr>

ORGANIZER STORES MON/ΠΗ ΑΕ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	03
Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου	06
Κατάσταση Αποτελεσμάτων	15
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	15
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	16
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	18
Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών ροών Χρήσης	19
Α. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία	20
Β. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών	20
Γ. Ουσιώδεις Λογιστικές Πολιτικές	25
Δ. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού κινδύνου	33
Ε. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοίκησης	36
Στοιχεία και Πληροφορίες της περιόδου από 01 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2023	51

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Λειτουργικοί Τομείς	39
2. Κόστος Μισθοδοσίας	40
3. Πωλήσεις –Λοιπά Έσοδα	40
4. Καθαρά Χρηματοοικονομικά Έσοδα (Έξοδα)	40
5. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας – Λειτουργίας Διάθεσης και Άλλα Γενικά έξοδα	41
6. Φόροι.	41
7. Κέρδη Ανά Μετοχή	42
8. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	43
9. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	43
10. Συναλλαγές Συνδεδεμένων Μερών	44
11. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	44
12. Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις	44
13. Χρηματικά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα	45
14. Μετοχικό Κεφάλαιο	45
15. Κέρδη (Ζημιές εις Νέον)	46
16. Αποζημιώσεις Προσωπικού λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία	46
17. Αποθέματα	47
18. Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις	48
19. Προβλέψεις και Λοιπές Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις	48
20. Δικαίωμα χρήσης και υποχρεώσεις μισθώσεων	49
21. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα	50

Έκθεση Ανεξάρτητης Ορκωτής Ελέγκτριας Λογίστριας

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ORGANIZER STORES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ORGANIZER STORES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2023, την κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ORGANIZER STORES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2023, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής

της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται
- μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2023.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ORGANIZER STORES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 26 Απριλίου 2024

Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια

Μαρία Δρακοπούλου

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 58711



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ « ORGANIZER STORES MON/ΠΗ Α.Ε » ΠΡΟΣ
ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01.01.2023 ΕΩΣ 31.12.2023**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της Εταιρείας μας κατά την 18^η διαχειριστική χρήση (01.01.2023 - 31.12.2023) καθώς και την προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας για έτος 2024.

Με την παρούσα σας παρουσιάζουμε και υποβάλλουμε προς έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την δέκατη όγδοη διαχειριστική χρήση 01.01.2023 - 31.12.2023, αποτελούμενες από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και την Κατάσταση Ταμειακών Ροών της χρήσεως καθώς και τις αναλύσεις αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) που έχουν εκπονηθεί με την σύμφωνη γνώμη του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

Οι ως άνω χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν την πραγματική οικονομική και περιουσιακή θέση και κατάσταση της Εταιρείας. Συντάχθηκαν και είναι εναρμονισμένες με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 4548/2018 (ΦΕΚ Α΄ 104/13.06.2018), όπως ισχύει σήμερα.

Ενότητα Α': Εξέλιξη, επιδόσεις και θέση της Εταιρείας - Χρηματοοικονομικοί και μη βασικοί δείκτες επιδόσεων

Παρότι το 2023 αποτέλεσε μια χρονιά με προοπτικές ανάκαμψης για την παγκόσμια οικονομία συνέπεια της καθολικής άρσης των περιοριστικών μέτρων για την νόσο του Covid-19, η εμφανισθείσα αυτή προοπτική ανάκαμψης αναχαιτίσθηκε από ένα περιβάλλον έντονης ρευστότητας και αβεβαιότητας που επικράτησε στο διεθνές γίγνεσθαι, συνέπεια των ποικίλων εδαφικών διεκδικήσεων, τόσο στην περιοχή της Ουκρανίας, όσο και στη Λωρίδα της Γάζας αλλά και των εξ αυτών συνεπαγόμενων εντόνων διαταραχών στην εφοδιαστική αλυσίδα, την υποβόσκουσα ενεργειακή κρίση, με την άνοδο των τιμών και των προϊόντων ενέργειας καθώς και εν γένει των καταναλωτικών αγαθών. Ωστόσο η εταιρεία παρουσίασε για το 2023 αύξηση του Κύκλου εργασιών της τάξεως του 18,52% (857 χιλ. Ευρώ από 723 χιλ. Ευρώ το 2022) και κέρδη μετά από φόρους ύψους 119 χιλ. Ευρώ έναντι κερδών ύψους 60 χιλ. Ευρώ στην χρήση 2022.

Τα Μικτά Κέρδη έκλεισαν στις 357 χιλ. ευρώ ενώ τα Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων εμφάνισαν κέρδη ύψους 225 χιλ. έναντι κερδών ύψους 155 χιλ. ευρώ της χρήσης 2022. Τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε 287 χιλ. Ευρώ έναντι 220 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μέτοχων, η οποία πραγματοποιήθηκε την 27η Οκτωβρίου 2023, αποφασίστηκε επίσης η διανομή μερίσματος από τα κέρδη της χρήσεως 2022 συνολικού ποσού 53 χιλ. Ευρώ, το οποίο αντιστοιχεί σε 0,14 Ευρώ ανά μετοχή της Εταιρείας (μικτό ποσό), από το οποίο παρακρατήθηκε βάσει των άρθρων 40 παρ. 1 και 64 παρ. 1 του νόμου 4172/2013 (ΦΕΚ Α΄ 167/23.07.2013), όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από το άρθρο 24 του ν. 4646/2019 (ΦΕΚ Α΄ 201/12.12.2019), ο αναλογών στο μέρισμα φόρος ποσοστού 5%. Το ποσό εισπράχθηκε από την μητρική Εταιρεία «ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ Α.Ε» εντός της κλειόμενης χρήσεως 2023.

ORGANIZER STORES MON/ΠΗ ΑΕ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

Οικονομικά Στοιχεία

Τα βασικά στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας καθώς και οι λογιστικές αρχές που εφαρμόζει η Εταιρεία περιγράφονται αναλυτικά στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που αποτελούν και αναπόσπαστο μέρος αυτών. Επισημαίνεται ότι επειδή η Εταιρεία είναι θυγατρική κατά 100% της εισηγμένης στο Χρηματιστήριο Αθηνών Εταιρείας «ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ Α.Ε» συνέταξε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. Κατόπιν τούτων η Εταιρεία παρουσιάζεται ως ακολούθως:

- 1) Η Εταιρεία την χρήση 2023 απασχολούσε προσωπικό 3 ατόμων έναντι 4 ατόμων στην χρήση 2022.
- 2) Τα αποθέματα της Εταιρείας κατά την 31.12.2023 ανήλθαν σε 73 χιλ. ευρώ.
- 3) Οι απαιτήσεις της Εταιρείας μας ανήλθαν στο ποσό των 121 χιλ. ευρώ, οι οποίες αναλύονται σε ποσό 23 χιλ. ευρώ που αφορά υπόλοιπα πελατών, ποσό 2 χιλ. ευρώ για Προκαταβολές και Πιστώσεις, ποσό 75 χιλ. ευρώ από Επιταγές Εισπρακτέες, ποσό 19 χιλ. ευρώ που αφορά σε διάφορους χρεώστες και 2 χιλ. ευρώ που αφορούν έξοδα επόμενων χρήσεων.
- 4) Τα Χρηματικά διαθέσιμα ανέρχονται στο ποσό των 146 χιλ. ευρώ εκ των οποίων 4 χιλ. ευρώ βρίσκονται στο Ταμείο και 141 χιλ. ευρώ σε Τράπεζες σε λογαριασμούς Όψεως και Προθεσμίας.
- 5) Οι λοιπές μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις ανέρχονται στο ποσό των 11 χιλ. ευρώ και αφορούν εγγυήσεις λειτουργικών μισθώσεων.
- 6) Στο Παθητικό, τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας (Μετοχικό Κεφάλαιο, Αποθεματικά Κεφάλαια και Υπόλοιπο Κερδών/Ζημίας) ανέρχονται στο ποσό των 287 χιλ. ευρώ εκ των οποίων Μετοχικό Κεφάλαιο ύψους 133 χιλ. ευρώ, Αποθεματικά ύψους 25 χιλ. ευρώ και υπόλοιπο Κερδών εις νέον ύψους 129 χιλ. ευρώ.
- 7) Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναφέρονται στις νόμιμες υποχρεώσεις, ανταποκρίνονται στις οικονομικές και συναλλακτικές δραστηριότητες της Εταιρείας και ανέρχονται στο συνολικό ποσό των 128 χιλ. ευρώ. Το ποσό αυτό αναλύεται περαιτέρω σε υποχρεώσεις μας έναντι των προμηθευτών της εταιρίας 6 χιλ. ευρώ, σε υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρείες ποσού ύψους 28 χιλ. ευρώ, προκαταβολές πελατών 8 χιλ. ευρώ, προς διάφορους πιστωτές 3 χιλ. ευρώ, δεδουλευμένα έξοδα 2 χιλ. ευρώ, για κοινωνικές ασφαλίσεις 3 χιλ. ευρώ, βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από Μισθώσεις ποσού ύψους 29 χιλ. ευρώ και 49 χιλ. ευρώ σε υποχρεώσεις από Φόρους / Τέλη.
- 8) Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ποσού 5 χιλ. ευρώ αφορούν προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.
- 9) Το Σύνολο του Ενεργητικού ανήλθε στο ποσό των 419 χιλ. ευρώ
- 10) Τα Ακαθάριστα Έσοδα ανήλθαν σε 857 χιλ. ευρώ από τα οποία 804 χιλ. ευρώ αφορούν έσοδα από πωλήσεις Εμπορευμάτων και 54 χιλ. ευρώ σε έσοδα από παροχή Υπηρεσίας.

Εξέλιξη της Εταιρείας

Η πορεία των βασικών οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας κατά την διάρκεια της τελευταίας πενταετίας 2019 - 2023 έχει ως εξής:

ORGANIZER STORES MON/ΠΗ ΑΕ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	1.1.2019	1.1.2020	1.1.2021	1.1.2022	1.1.2023
	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Κύκλος Εργασιών	698	669	866	723	857
Μικτά Κέρδη	312	270	358	296	357
Κέρδη προ φόρων	122	116	140	77	154
Καθαρά Κέρδη μετά Φόρων	83	89	108	60	119

Σε επίπεδο ποσοστιαίας μεταβολής, οι επιδόσεις της Εταιρείας για τις ίδιες χρήσεις, απεικονίζονται στον παρακάτω πίνακα:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	2020 vs 2019	2021 vs 2020	2022 vs 2021	2023 vs 2022
Κύκλος Εργασιών	(4,06)	29,40	(16,48)	18,52
Μικτά Κέρδη	(13,60)	32,84	(17,42)	20,60
Κέρδη προ φόρων	(4,64)	20,60	(44,91)	98,87
Καθαρά Κέρδη μετά Φόρων	6,85	21,09	(44,53)	99,41

Χρηματοοικονομικοί και μη βασικοί δείκτες επιδόσεων της Εταιρείας

Παρακάτω εκθέτουμε βασικούς χρηματοοικονομικούς δείκτες που παρουσιάζουν την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών Εταιρείας και με τους οποίους δείκτες η Διοίκηση της Εταιρείας μετράει και αξιολογεί την αποδοτικότητά της.

<u>Δείκτες Εξέλιξης</u>	31.12.2023	Επεξήγηση
Κύκλου Εργασιών	18,52%	Ο συγκεκριμένος δείκτης παρουσιάζει την μεταβολή των Πωλήσεων της Εταιρείας στην τρέχουσα χρήση 2023 έναντι της προηγούμενης χρήσης 2022
Κερδών προ Φόρων	98,86%	Ο συγκεκριμένος δείκτης παρουσιάζει την μεταβολή των Κερδών προ Φόρων της Εταιρείας στην τρέχουσα χρήση 2023 έναντι της προηγούμενης χρήσης 2022

ORGANIZER STORES MON/ΠΗ ΑΕ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

<u>Δείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης</u>	31.12.2023	31.12.2022	Επεξήγηση
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	81,12%	62,42%	Ο συγκεκριμένος δείκτης παρουσιάζει το ποσοστό των στοιχείων άμεσης ρευστότητας επί του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων
Πάγιο Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	18,88%	37,58%	Η κατανομή του Ενεργητικού σε Πάγια Στοιχεία
Σύνολο Υποχρεώσεων/ Σύνολο Παθητικού	31,63%	42,29%	Η κατανομή του Παθητικού σε Υποχρεώσεις
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Παθητικού	68,37%	57,71%	Η κατανομή του Παθητικού σε Ίδια Κεφάλαια
Σύνολο Υποχρεώσεων/ Ίδια Κεφάλαια	0,46	0,73	Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει την Οικονομική Αυτάρκεια της οικονομικής Μονάδας

<u>Δείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων</u>	31.12.2023	31.12.2022	Επεξήγηση
Κέρδη Μετά Φόρων/ Ίδια Κεφάλαια	41,65%	27,26%	Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τα Καθαρά Αποτελέσματα χρήσης μετά φόρων ως ποσοστό επί των Ιδίων Κεφαλαίων

Ενότητα Β': Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνοι αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς) πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση, τα αποτελέσματα και εν γένει την πορεία της Εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία της Εταιρείας, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους, οριοθετημένους και διακριτούς κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο, σε συνέχεια σχετικών εισηγήσεων παρέχει ρητές και σαφείς οδηγίες, κατευθύνσεις συστάσεις και προτάσεις για την γενική διαχείριση του εκάστοτε κινδύνου, καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων, όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

(α) Κίνδυνος αγοράς συναλλαγματικών ισοτιμιών

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και συνεπώς όλες οι συναλλαγές της Εταιρείας διεξάγονται σε Ευρώ κατά συνέπεια διατρέχει μειωμένο συναλλαγματικό κίνδυνο. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι ο συγκεκριμένος κίνδυνος είναι σε κάθε περίπτωση ελεγχόμενος και διαχειρίσιμος.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Ο εμπορικός πιστωτικός κίνδυνος είναι κατανεμημένος σε μεγάλο αριθμό πελατών. Από τη Διοίκηση της Εταιρείας ορίζονται πιστωτικά όρια ανά πελάτη και εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Τα πιστωτικά όρια παρακολουθούνται συστηματικά σε τακτά χρονικά διαστήματα και επανακαθορίζονται, με σκοπό την αποφυγή δημιουργίας σημαντικής εκτάσεως επισφαλειών.

Επισημαίνεται, ωστόσο, ότι λόγω της μη πλήρους αποκατάστασης της συναλλακτικής ομαλότητας σε παγκόσμια κλίμακα και λαμβανομένων υπόψιν των κρατουσών συνθηκών της παγκόσμιας αγοράς, της ανατροπής της αναμενόμενης οικονομικής ανάπτυξης συνεπεία των διεθνών εξελίξεων (έλλειψη ρευστότητας, επιδείνωση διεθνών σχέσεων συνεπεία της ρωσικής εισβολής στην Ουκρανία και της πολεμικής σύρραξης, όπως αυτή εξελίσσεται στην Λωρίδα της Γάζας, αναταραχές στο εφοδιαστικό δίκτυο, η υποβόσκουσα ενεργειακή κρίση, των πρώτων υλών και των λοιπών καταναλωτικών αγαθών κλπ) και των καλπάζοντων πληθωριστικών πιέσεων ο συγκεκριμένος κίνδυνος αξιολογείται ως σημαντικός και ικανός να επηρεάσει σε ελεγχόμενο πάντως βαθμό τα αποτελέσματα και τις επιδόσεις εν γένει της Εταιρείας.

Σε κάθε περίπτωση η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί συστηματικά και εκ του σύνεγγυς τις εξελίξεις και προβαίνει στη λήψη των αναγκαίων μέτρων, προκειμένου εάν καταστεί αναγκαίο στο πλαίσιο ανάπτυξης των εργασιών της, να έχει την δυνατότητα αξιοποίησης και λοιπών εργαλείων αντιμετώπισης του εν λόγω κινδύνου (όπως επί παραδείγματι της ασφάλισης πιστώσεων, λήψη εγγυήσεων για την αποπληρωμή του τιμήματος κλπ).

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας κατά την παρούσα χρονική στιγμή, σύνταξης της παρούσας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, καθόσον η Εταιρεία διαθέτει επαρκή ταμειακά διαθέσιμα, ενώ με την διατήρηση μακροχρόνιων εποικοδομητικών συνεργασιών με τις Τράπεζες έχει εξασφαλίσει επαρκή πιστωτικά όρια, προκειμένου να αντιμετωπίσει οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων, περίπτωση πάντως η οποία δεν έχει συντρέξει μέχρι σήμερα, παρά τις εξαιρετικά δυσμενείς οικονομικές συνθήκες που έχει βιώσει η εγχώρια οικονομία κατά την τελευταία δεκαετία με την πολυετή εφαρμογή επαχθών προγραμμάτων δημοσιονομικής προσαρμογής και σταθερότητας.

Συνεκτιμώμενης, εν τούτοις, της επιδείνωσης των οικονομικών συνθηκών της παγκόσμιας αγοράς και της ανατροπής των προβλέψεων για την αναμενόμενη οικονομική ανάπτυξη, λόγω της ισχυρής γεωπολιτικής και οικονομικής διαταραχής που προκλήθηκε συνεπεία της κρατούσας έως τη χρονική στιγμή σύνταξης της παρούσας, πολεμικής σύρραξης, τόσο μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας, όσο και στην Λωρίδα της Γάζας και σε συνδυασμό με την ενεργειακή κρίση και τις καλπάζουσες πληθωριστικές πιέσεις που αυξάνουν ολοένα και περισσότερο τις τιμές των προϊόντων ενέργειας, των πρώτων υλών και των υπηρεσιών της εφοδιαστικής και μεταφορικής αλυσίδας, δεν μπορεί να αποκλεισθεί το ενδεχόμενο ο εν λόγω κίνδυνος να επηρεάσει, σε ελεγχόμενο πάντως βαθμό, τη ρευστότητα της Εταιρείας.

(δ) Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος του επιτοκίου απορρέει από την σχέση μεταξύ του κόστους δανεισμού και τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και στις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Επιδίωξη της Εταιρείας είναι η επίτευξη της βέλτιστης σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές από τυχόν μεταβολές των επιτοκίων. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε δανεισμό.

(ε) Προμηθευτές

Η Εταιρεία έχει συνάψει συμφωνίες με προμηθευτές και φροντίζει όπου είναι εφικτό να μην υπάρχει σημαντική εξάρτηση από τους προμηθευτές, έτσι ώστε κανένας προμηθευτής να μην προμηθεύει υλικά σε ποσοστό μεγαλύτερο του 15% των συνολικών αγορών της Εταιρείας.

(ζ) Κίνδυνοι από την κλιματική αλλαγή

Με τον όρο «κλιματική αλλαγή» νοείται η αλλαγή του παγκόσμιου κλίματος που οφείλεται στις ανθρώπινες ιδίως δραστηριότητες και προκαλείται κυρίως από την αύξηση της συγκέντρωσης αερίων θερμοκηπίου στην ατμόσφαιρα.

Η Εταιρεία, αναγνωρίζοντας τόσο τους κινδύνους που συνδέονται με το φαινόμενο της κλιματικής αλλαγής, όσο και τις υποχρεώσεις της σε σχέση με την ανάγκη συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έχει δεσμευθεί να ακολουθεί μια πορεία βιώσιμης ανάπτυξης και να ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και της τοπικής κοινωνίας στην οποία δραστηριοποιείται.

Για την αντιμετώπιση των κινδύνων από την κλιματική αλλαγή, η Εταιρεία προωθεί και εφαρμόζει πολιτική, η οποία εστιάζει στους κατωτέρω άξονες:

- σύνταξη σχεδίου έκτακτης ανάγκης για την διαχείριση και την αποτελεσματική αντιμετώπιση ακραίων φυσικών φαινομένων στο σύνολο των εγκαταστάσεων της Εταιρείας,
- προμήθεια προϊόντων με βάση τις περιβαλλοντικές προδιαγραφές που πληρούν,
- αντικατάσταση ενεργοβόρου εξοπλισμού με νέο, χαμηλότερων ενεργειακών απαιτήσεων,
- συνεχής παρακολούθηση ενεργειακών καταναλώσεων και λήψη μέτρων για τη μείωσή τους,
- ετοιμότητα και ανταπόκριση σε έκτακτα περιβαλλοντικά περιστατικά που τυχόν προκύπτουν από τις δραστηριότητες της Εταιρείας,
- παρακίνηση των συνεργατών (προμηθευτών, πελατών κλπ.) σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος και ενίσχυση της περιβαλλοντικής τους συνείδησης.

(η) Κίνδυνοι από την πολεμική σύρραξη Ρωσίας - Ουκρανίας και των αναταραχών στην Λωρίδα της Γάζας

Η έναρξη του έτους 2022 σημαδεύτηκε από την πρωτόγνωρη για τα δεδομένα της σύγχρονης εποχής εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία, που αποτέλεσε την αρχή μιας πολεμικής σύγκρουσης, η διάρκεια της οποίας έχει αποβεί σημαντικά μεγαλύτερη της αρχικώς αναμενόμενης και εξακολουθεί να βρίσκεται σε εξέλιξη έως και σήμερα, αν και σε αρκετά μειωμένη ένταση. Ο ρυθμός της δυναμικής ανάκαμψης που είχε αρχίσει να εμφανίζεται από την αποκλιμάκωση της πανδημικής κρίσης και ιδιαίτερα κατά το τελευταίο τρίμηνο της χρήσεως του 2021 αποδυναμώθηκε από την πολυδιάστατη επίδραση της εισβολής των ρωσικών στρατευμάτων στην επικράτεια της Ουκρανίας. Η Ευρωπαϊκή Ένωση εξακολουθεί να βρίσκεται κατά την παρούσα χρονική στιγμή στο επίκεντρο μίας ισχυρότατης γεωπολιτικής και οικονομικής διαταραχής, που κλονίζει σε μεγάλο βαθμό την αναπτυξιακή της πορεία και θέτει εμπόδια στη σταθερότητα και τη συνοχή της. Οι επιβληθείσες σε βάρος της

ORGANIZER STORES MON/ΠΗ ΑΕ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

Ρωσίας κυρώσεις, η οποίες βρίσκονται εν ισχύ και κατά την παρούσα χρονική στιγμή, οδήγησαν σε δυσθεώρητες ανατιμήσεις στις τιμές της ενέργειας, του πετρελαίου και των παραγώγων του, των πρώτων υλών και των καταναλωτικών αγαθών, επέφεραν σημαντικές διαταραχές στην παγκόσμια εφοδιαστική αλυσίδα, επιδείνωση του κλίματος εμπιστοσύνης, αποδυνάμωση του εμπορίου και έντονες και ολοένα αυξανόμενες πληθωριστικές πιέσεις (χωρίς να διαφαίνεται προοπτική για άμεση αποκλιμάκωση τους), οι οποίες εκτιμάται ότι θα αποτελέσουν μονιμότερο φαινόμενο.

Μολονότι η επιχειρηματική έκθεση της Εταιρείας στις εμπλεκόμενες σε πολεμική σύρραξη χώρες είναι μηδενική και ως εκ τούτου ουδεμία ουσιώδης επίδραση (άμεση ή έμμεση) υφίσταται στις δραστηριότητές της, εν τούτοις η ανησυχία που επικρατεί είναι ιδιαίτερα έντονη.

Σε αυτό το ήδη ταραγμένο κλίμα που επικρατεί, η πολεμική σύρραξη στην Λωρίδα της Γάζας, προκαλεί μία επιπλέον πίεση στις διεθνείς αγορές και αποσταθεροποιεί και το ευρύτερο διεθνές εμπόριο.

Κατά την παρούσα χρονική στιγμή οιαδήποτε πρόβλεψη και εκτίμηση αναφορικά με τις επιπτώσεις των εν εξελίξει πολεμικών συρράξεων και των αρνητικών συνακόλουθων συνεπειών τους επί του κύκλου εργασιών, των αποτελεσμάτων εν γένει και της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας είναι επισφαλής, καθόσον τελεί σε άμεση συνάρτηση με τη διάρκεια και την ένταση των εχθροπραξιών, το χρονικό διάστημα παραμονής σε ισχύ των οικονομικών μέτρων κατά της Ρωσίας, καθώς και τον τρόπο συνολικής διευθέτησης της κρίσης.

Σε κάθε περίπτωση η Διοίκηση παρακολουθεί εντόνως σε συστηματική βάση και εκ του σύνεγγυς τις εξελίξεις και τις εκάστοτε διαμορφούμενες συνθήκες, προκειμένου να διασφαλίσει την εύρυθμη και απρόσκοπτη λειτουργία της Εταιρείας και να επιτύχει το μετριασμό των δυσμενών επιπτώσεων στο μέγιστο δυνατό βαθμό.

(θ) Κίνδυνος από την ενεργειακή κρίση

Η υποβόσκουσα ενεργειακή κρίση που εξακολουθεί κατά την παρούσα χρονική στιγμή να καλπάζει και προκλήθηκε συνεπεία της ρωσικής εισβολής στην Ουκρανία και των αρνητικών συνεπειών αυτής και εξακολουθεί να υφίσταται απειλώντας την ευρύτερη θέση της Εταιρείας, μέσω της μείωσης της καταναλωτικής δύναμης των πελατών και της αύξησης του κόστους παραγωγής των προϊόντων, είναι δυνατό να επιφέρει περαιτέρω αύξηση των λειτουργικών εξόδων της Εταιρείας, αλλά και να μειώσει τη ζήτηση για τα προϊόντα και τις υπηρεσίες της Εταιρείας ανάλογα με τη διάρκεια και την ένταση του φαινομένου.

Σε κάθε περίπτωση, η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί εκ του σύνεγγυς και σε καθημερινή βάση τις εξελίξεις, ενώ αξιολογεί και λαμβάνει τα μέτρα που κρίνονται κατάλληλα, αναγκαία και πρόσφορα για την κατά τον δυνατό μικρότερη επίπτωση του εν λόγω κινδύνου στα αποτελέσματα και εν γένει την πορεία της.

Ενότητα Γ': Προοπτικές για το 2024

Κατά τη χρονική στιγμή σύνταξης της παρούσας Εκθέσεως οιαδήποτε πρόβλεψη και εκτίμηση αναφορικά με τα αποτελέσματα, την εξέλιξη και την πορεία τόσο της Εταιρείας κρίνεται επισφαλής και παρακινδυνευμένη, λόγω της συνεχιζόμενης, αν και με μειωμένη ωστόσο ένταση, σύρραξης μεταξύ Ρωσίας - Ουκρανίας, της πολεμικής σύρραξης στην Λωρίδα της Γάζας, του κινδύνου ευρύτερης πολεμικής ανάφλεξης στην Μέση Ανατολή και των πολυποίκιλων επιπτώσεων αυτών στην παγκόσμια σταθερότητα και ασφάλεια, της παρατεινόμενης δυσλειτουργίας της παγκόσμιας εφοδιαστικής αλυσίδας, των έντονων πληθωριστικών πιέσεων, ιδιαίτερα στους τομείς της ενέργειας, των πρώτων υλών και των καταναλωτικών αγαθών εν γένει και της συνεχούς αύξησής των επιτοκίων.

Σε κάθε περίπτωση η Διοίκηση της Εταιρείας θα κινηθεί στην κατεύθυνση της διασφάλισης της βιωσιμότητας της επιχείρησης, μέσω της περαιτέρω συμπίεσης του λειτουργικού κόστους και της βελτίωσης όλων των

ORGANIZER STORES MON/ΠΗ ΑΕ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

επιμέρους διαδικασιών που ακολουθεί και αναμένεται να συνεχίσει την αναπτυξιακή της πορεία και στο τρέχον έτος.

Ενότητα Δ': Πληροφορίες σχετικά με Περιβαλλοντικά και Εργασιακά Θέματα

1. Η Εταιρεία απασχόλησε 3 άτομα κατά την χρήση του 2023 ενώ την προηγούμενη χρήση 2022 απασχολούσε 4 άτομα. Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα, ενώ δεν υπάρχουν εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις που αφορούν σε εργασιακά θέματα. Οι συνολικές δαπάνες προσωπικού της Εταιρείας για την περίοδο από 01.01.2023 έως 31.12.2023 ανήλθαν σε 84 χιλ. Ευρώ ενώ την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο 2022 σε 93 χιλ. Ευρώ.
2. Η Εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με όλους τους υφιστάμενους περιβαλλοντολογικούς όρους και τα διεθνή πρότυπα και στοχεύει σε μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Βασική επιδίωξη της Διοίκησης είναι ένα εργασιακό περιβάλλον που εξασφαλίζει τις αρχές της ίσης μεταχείρισης, του σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, της διαφορετικότητας και της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους ανεξαρτήτως φύλου, ηλικίας, οικογενειακής κατάστασης, θρησκείας, εθνικότητας, θρησκευτικών πεποιθήσεων, σεξουαλικών προτιμήσεων, τυχόν συμμετοχής σε συνδικαλιστικά όργανα ή οιασδήποτε άλλων ειδικότερων χαρακτηριστικών και της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας. Παρακολουθούνται και ελέγχονται συστηματικά όλοι οι κίνδυνοι που ενδέχεται να ανακύψουν από τις δραστηριότητες της Εταιρείας και λαμβάνονται όλα τα αναγκαία προληπτικά μέτρα για την αποφυγή ατυχημάτων. Για τον λόγο αυτό έχουν διενεργηθεί εκπαιδευτικά σεμινάρια στους εργαζόμενους σε θέματα υγιεινής και ασφάλειας της εργασίας, πυροπροστασίας, πυρόσβεσης και διενέργειας ασκήσεων ετοιμότητας με σκοπό την πρόληψη και αντιμετώπιση έκτακτων γεγονότων.

Ενότητα Ε': Λοιπές πληροφορίες - Σημαντικά Γεγονότα μετά την λήξη της περιόδου αναφοράς - Ίδιες Μετοχές

1. Η Εταιρεία δεν κατέχει Ίδιες Μετοχές κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2023.
2. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 150 χιλ. Ευρώ είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε 375 χιλ. κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,40 Ευρώ έκαστη.
3. Η Εταιρεία διαθέτει δύο υποκαταστήματα:
(α) ένα (1) υποκατάστημα στη Μαγούλα Αττικής, στη θέση Χάβωσι,
(β) ένα (1) υποκατάστημα στην Θεσσαλονίκη, επί της οδού 26^{ης} Οκτωβρίου 35,
4. Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης, ωστόσο μέσω της διαρκούς παρακολούθησης της αγοράς από εξειδικευμένα στελέχη της, αποβλέπει στην αναζήτηση επωφελών συνεργασιών, στην ανάπτυξη νέων προϊόντων και στην εξέλιξη των ήδη υφισταμένων, με στόχο την πληρέστερη κάλυψη των διαρκώς μεταβαλλόμενων αναγκών της αγοράς και την προσαρμογή στις απαιτήσεις των πελατών.
5. Δεν υφίστανται άλλα σημαντικά γεγονότα, τα οποία έλαβαν χώρα μετά την λήξη της κλειόμενης χρήσεως 2023 (01.01.2023-31.12.2023) μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης και έγκρισης της παρούσας Έκθεσης και τα οποία χρήζουν ιδιαίτερης μνείας και αναφοράς στην παρούσα Έκθεση ή έχουν σημαντική επίπτωση στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ORGANIZER STORES MON/ΠΗ ΑΕ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

Ενότητα Ζ' : Διάθεση Καθαρών Κερδών

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ανέφερε ότι έχουν συνταχθεί οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας που αφορούν την χρήση 2023 που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα και αφορούν στην 01.01.2023 - 31.12.2023 προκύπτει ότι τα καθαρά αποτελέσματα της Εταιρείας μετά φόρων ανέρχονται σε κέρδη ποσού 129 χιλ. ευρώ.

Το ποσό αυτό αναλύεται σε αποτελέσματα χρήσεως (κέρδη) μετά από φόρους ύψους 119 χιλ. ευρώ, μεταβολές Αποθεματικών ύψους (3) χιλ. ευρώ, μέρισμα στην μητρική ύψους (53) χιλ. ευρώ και υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων ύψους 65 χιλ. ευρώ.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κος Νικόλαος Βογιατζόγλου θα εισηγηθεί στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων την μεταφορά των κερδών της χρήσης στα αποτελέσματα (κέρδη) ως εξής :

Τακτικό Αποθεματικό	6 χιλ. Ευρώ
Υπόλοιπο εις Νέον	126 χιλ. Ευρώ
ΣΥΝΟΛΟ	129 χιλ. Ευρώ

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε :

1. Να εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 18^{ης} εταιρικής χρήσης 01.01.2023 - 31.12.2023.
2. Να απαλλάξετε εμάς και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 01.01.2023 - 31.12.2023, σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό.
3. Να διορίσετε Τακτικό και Αναπληρωματικό Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή για την χρήση 2024.

Μεταμόρφωση, 26.04.2024

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

**Ο Οικονομικός & Διοικητικός Διευθυντής
& Μέλος του Δ.Σ.**

Νικόλαος Δ. Βογιατζόγλου

Ανδρέας Γεωρ. Τσέπερης

ORGANIZER STORES ΑΕΕ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Ποσά σε 000 Ευρώ)	Σημείωση	01.01.20223	01.01.2022
		31.12.2023	31.12.2022
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	3	857	723
Μείον: Κόστος πωληθέντων		(501)	(428)
Μικτά Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης		357	296
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	3	2	2
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	5	(10)	(14)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	5	(189)	(197)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		160	86
Καθαρά έσοδα/έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	4	(6)	(9)
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων		154	77
Φόρος εισοδήματος	6	(34)	(17)
Καθαρά Κέρδη/Ζημίες Χρήσεως		119	60
Κατανεμόμενα σε:			
Ιδιοκτήτες μητρικής		119	60
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-
		119	60
Κέρδη ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)	7	0,3184	0,1597

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01.2023	01.01.2022
	31.12.2023	31.12.2022
Καθαρά Κέρδη/Ζημίες Χρήσεως	119	60
Λοιπές Συνολικές (Ζημίες) / Εισοδήματα που μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους		
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-
Λοιπές Συνολικές (Ζημίες) / Εισοδήματα που δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους		
Αναγνωρισμένες αναλογιστικές ζημίες	-	-
Συνολικό Εισόδημα μετά από φόρους	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	119	60
Κατανεμόμενα σε:		
Ιδιοκτήτες μητρικής	119	60
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-
	119	60

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ORGANIZER STORES AEE
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ			
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημειώσεις	31.12.2023	31.12.2022
(Ποσά σε 000 Ευρώ)			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	8	18	20
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	9	6	7
Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα χρήσης	20	27	89
Αναβαλλόμενοι φόροι Ενεργητικού	6	17	17
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	11	11	11
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		79	143
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	17	73	65
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	12	121	92
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13	146	81
Σύνολο Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		340	238
Σύνολο Ενεργητικού		419	381
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας:			
Μετοχικό κεφάλαιο	14	133	133
Αποθεματικά		25	22
Κέρδη (ζημιές) εις νέον	15	129	65
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων που αναλογούν σε μετόχους της Εταιρείας		287	220
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		287	220

ORGANIZER STORES ΑΕΕ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	Σημειώσεις	31.12.20223	31.12.2022
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων	20	-	29
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	16	5	4
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		5	33
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	18	50	40
Φόρος εισοδήματος και λοιποί φόροι πληρωτέοι	6	49	25
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων	20	29	64
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		128	128
Σύνολα Υποχρεώσεων		133	161
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		419	381

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ORGANIZER STORES ΑΕΕ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Ποσά σε 000 Ευρώ)	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης Χρήσης 01.01.2022	483	-	16	61	560
Καθαρά κέρδη περιόδου 1.1 - 31.12.2022	-	-	-	60	60
Λοιπά Συνολικά Έσοδα	-	-	6	(6)	-
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα	-	-	6	54	60
Μείωση Κεφαλαίου	(350)	-	-	-	(350)
Διανεμηθέντα Μερίσματα	-	-	-	(50)	(50)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης Χρήσης 31.12.2022	133	-	22	65	220
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης Χρήσης 01.01.2023	133	-	22	65	220
Καθαρά κέρδη περιόδου 1.1 - 31.12.2023	-	-	-	119	119
Λοιπά Συνολικά Έσοδα	-	-	3	(3)	-
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα	-	-	3	117	120
Διανεμηθέντα Μερίσματα	-	-	-	(53)	(53)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης Χρήσης 31.12.2023	133	-	25	129	287

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ORGANIZER STORES AEE
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ		
Έμμεση μέθοδος (Ποσά σε 000 Ευρώ)	1.1- 31.12.2023	1.1- 31.12.2022
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Κέρδη προ φόρων	154	77
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	65	69
Προβλέψεις	2	9
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	6	9
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(9)	(18)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(29)	(53)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	8	(17)
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(3)	(3)
Καταβεβλημένοι φόροι	(10)	(23)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	182	50
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(1)	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(1)	-
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	(350)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(64)	(62)
Μερίσματα πληρωθέντα	(53)	(50)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(116)	(462)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	65	(412)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	81	493
Επίδραση Συναλλαγματικών Ισοτιμιών	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	146	81

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ORGANIZER STORES AEE
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

A. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία

Η «Organizer Stores Μον/πη Α.Ε.» είναι μια επιχείρηση που ιδρύθηκε βάσει των νόμων της Ελληνικής Δημοκρατίας και είναι θυγατρική της Εταιρείας «Βογιατζόγλου Α.Ε.» της οποίας οι μετοχές είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Η «Organizer Stores Μον/πη Ανώνυμος Εμπορική Εταιρεία Εξοπλισμού & Διακόσμησης Επαγγελματικών Χώρων» ιδρύθηκε τον Ιανουάριο του 2005 (ΦΕΚ 136/11.01.2005). Η εταιρεία έχει απογραφεί στην Υπηρεσία Γενικού Εμπορικού Μητρώου του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών και έχει λάβει Αρ. ΓΕΜΗ: 44945207000. Έδρα της είναι ο Δήμος Μεταμόρφωσης, οδός Ναυπλίου 8^α, 14451.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από τους :

- Νικόλαος Βογιατζόγλου, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
- Ανδρέας Τσέπερης, Μέλος
- Άννα Βογιατζόγλου, Μέλος

Οι κυριότερες επιχειρηματικές της δραστηριότητες είναι:

1. οι παντός είδους και τύπου εξοπλισμοί και διακοσμήσεις επαγγελματικών και οικιακών χώρων καθώς και
2. η εμπορία ειδών εξοπλισμού, διακοσμήσεως, εμφάνισης, προβολής, αυτοματισμού, χωροθετικής εκμετάλλευσης και οργανώσεως επαγγελματικών και οικιακών χώρων καθώς επίσης ειδών γραφειακής και γραμματειακής υποστήριξης.

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατά την συνεδρίαση του, της 26^{ης} Απριλίου 2024. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Organizer Stores Μον/πη Α.Ε. περιλαμβάνονται με την μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης στις ενοποιημένες Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 2023 της «Βογιατζόγλου Α.Ε.», η οποία συμμετέχει κατά 100% στο Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας.

B. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που έχει εφαρμόσει η Εταιρεία Organizer Stores Μον/πη Α.Ε. μέλος του Ομίλου «Βογιατζόγλου» κατά τη σύνταξη των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Οι πολιτικές αυτές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται.

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ (ΕΔ ΔΠΧΑ) και ισχύουν από 1 Ιανουαρίου 2023.

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Οι ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την κατάρτιση των οικονομικών πληροφοριών της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022.

ORGANIZER STORES AEE
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

Επιπλέον, οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τη λογιστική αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Η χρήση αυτής της λογιστικής βάσης λαμβάνει υπόψη την τρέχουσα και την προβλεπόμενη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Η σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την κρίση της Διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας.

Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, περιλαμβάνονται στη Σημείωση Ε: «Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοίκησης».

Τα ποσά των χρηματοοικονομικών Καταστάσεων παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ρητά αναφέρεται διαφορετικά. Διαφορές που τυχόν παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01.01.2023 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται

ORGANIZER STORES AEE
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Η Εταιρεία αξιολόγησε και τροποποίησε την γνωστοποίηση των λογιστικών πολιτικών σύμφωνα με τις οδηγίες του ΔΛΠ 1. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 - Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»: Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση – Πρότυποι Κανόνες του Πυλώνα II (εφαρμόζεται άμεσα και για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν από την 01.01.2023)**

ORGANIZER STORES AEE
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

Τον Μάιο του 2023, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος» σχετικά με τους Κανόνες του Πυλώνα Δύο της Διεθνούς Φορολογικής Μεταρρύθμισης. Οι τροποποιήσεις εισήγαγαν: α) μια προσωρινή εξαίρεση από τις απαιτήσεις αναγνώρισης για τη λογιστικοποίηση των αναβαλλόμενων φόρων που προκύπτουν από την εφαρμογή της διεθνούς φορολογικής μεταρρύθμισης (Πυλώνας II) και β) πρόσθετες γνωστοποιήσεις για τις επηρεαζόμενες επιχειρήσεις. Οι οικονομικές οντότητες μπορούν να εφαρμόσουν άμεσα την προσωρινή εξαίρεση, αλλά οι γνωστοποιήσεις απαιτούνται για την ετήσια περίοδο που ξεκινά από την 1η Ιανουαρίου 2023 και μετά. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2023.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση ("sale and leaseback") μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2024.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2024)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονήσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της

ORGANIZER STORES AEE
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομεί το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών ροών» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2024)**

Τον Μάιο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις ("Supplier Finance Arrangements"), οι οποίες τροποποίησαν το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Το IASB εξέδωσε τις Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή απαιτώντας από μια οικονομική οντότητα να παρέχει επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή. Οι τροποποιήσεις απαιτούν επιπλέον γνωστοποιήσεις που συμπληρώνουν τις υπάρχουσες γνωστοποιήσεις στα δύο αυτά πρότυπα. Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις έχουν ως σκοπό να βοηθήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων α) να αξιολογήσουν τον τρόπο που οι ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή επηρεάζουν τις υποχρεώσεις και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας, και β) να κατανοήσουν την επίδραση των ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτή στους κινδύνους ρευστότητας και πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί η οικονομική οντότητα εάν τα εν λόγω χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν είναι πλέον διαθέσιμα. Οι τροποποιήσεις στο IAS 7 και το IFRS 7 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2025)**

Τον Αύγουστο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025. Η

ORGANIZER STORES ΑΕΕ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Β. 2 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Beta Contract Α.Ε. ενέκρινε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023, την 26^η Απριλίου 2024.

Γ. Ουσιώδεις Λογιστικές Πολιτικές

Οι ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν και ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

Γ.1. Λειτουργικοί Τομείς

Λειτουργικοί τομείς της Εταιρείας είναι στρατηγικές μονάδες οι οποίες εμπορεύονται τα ίδια αγαθά αλλά δραστηριοποιούνται σε ξεχωριστές αγορές και διοικούνται ξεχωριστά από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Εταιρεία Beta Contract Α.Ε. δραστηριοποιείται με το ίδιο αντικείμενο εργασιών στην εγχώρια αγορά και για τον λόγο αυτό περιλαμβάνει ένα μόνο λειτουργικό τομέα .

Γ.2. Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρούνται βάσει του τοπικού νομίσματος που ισχύει στη χώρα όπου δραστηριοποιείται το οποίο αποτελεί και το λειτουργικό της νόμισμα. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, το οποίο αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας και το νόμισμα παρουσίασης των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.

Γ.3. Συναλλαγές και υπόλοιπα

Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οι νομισματικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία. Τα κέρδη ή οι ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας που αποκτήθηκαν. Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας προσδιορισμού των εύλογων αξιών. Στην περίπτωση αυτή οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές από τη μεταβολή της εύλογης αξίας καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ανάλογα με το είδος του στοιχείου.

Γ.4. Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αποτιμώνται ανά κατηγορία ως ακολούθως:

- Τα ακίνητα (οικόπεδα και κτίρια) αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, μειωμένη κατά τις μεταγενέστερες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης.

ORGANIZER STORES ΑΕΕ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

- Οι άλλες κατηγορίες παγίων στο κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν ζημίες απομείωσης. Στο κόστος κτήσης περιλαμβάνονται όλες οι άμεσες επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες είτε περιλαμβάνονται στη λογιστική αξία των ενσώματων παγίων ή όταν κριθεί πιο κατάλληλο αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό πάγιο, μόνο όταν θεωρείται πιθανόν πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμενόταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του στοιχείου παγίου ενεργητικού και υπό την προϋπόθεση ότι το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν πραγματοποιείται.

Η γη δεν αποσβένεται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο με ισόποσες ετήσιες επιβαρύνσεις στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του στοιχείου, έτσι ώστε να διαγραφεί το κόστος στην υπολειμματική του αξία. Η αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των στοιχείων παγίου ενεργητικού είναι ως εξής:

Κτίρια	50
Μηχανολογικός εξοπλισμός	8 - 12
Αυτοκίνητα	5 - 7
Λοιπός εξοπλισμός	3 - 10

Η εκτίμηση της εύλογης αξίας των οικοπέδων και κτιρίων προσδιορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές. Τα ακίνητα αναπροσαρμόζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα ούτως ώστε οι αναπόσβεστες αξίες να μη διαφέρουν από τις εύλογες αξίες κατά τις ημερομηνίες κλεισίματος του ισολογισμού.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (ζημιά απομείωσης) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Κατά την πώληση ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Γ.5. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία - Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις, μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία είναι 3 έως 5 χρόνια.

Η τεχνογνωσία αναφέρεται σε συμβάσεις πρόσβασης στην τεχνογνωσία πωλήσεων, διεύρυνση της βάσεως προμηθειών και προμηθευτών με συμφέρουσα τιμές και μεθοδολογία οργάνωσης και λειτουργίας καταστημάτων καταναλωτικών και διαρκών αγαθών. Η απόσβεση διενεργείται ανάλογα με τα χρόνια των συμβάσεων.

Γ.6. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αποτελούν το δικαίωμα της Εταιρείας σε αντάλλαγμα το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (δηλαδή μόνο η πάροδος του χρόνου απαιτείται προκειμένου να καταστεί απαιτητή η πληρωμή του εν λόγω

ανταλλάγματος) από τη συνήθη δραστηριότητα της Εταιρείας. Εάν η είσπραξη των υπολοίπων αυτών αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός ενός έτους ή και λιγότερο (ή και περισσότερο εάν αποτελεί το γεγονός αυτό μέρος του κανονικού λειτουργικού κύκλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας), τότε οι απαιτήσεις ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Εάν όχι, τότε ταξινομούνται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και ύστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης.

Γ.7. Ταμειακά διαθέσιμα & Ισοδύναμα Στοιχεία

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως και προθεσμίας.

Γ.8. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται από την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια.

Η διαφορά υπέρ το άρτιο περιλαμβάνει όλα τα επιπρόσθετα ποσά που λήφθηκαν κατά την έκδοση μετοχικού κεφαλαίου. Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση της διαφοράς υπέρ το άρτιο.

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

Γ.9. Απομείωση Αξίας Μη Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων (εκτός υπεραξίας)

Οι λογιστικές αξίες των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους δεν είναι ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν το εκτιμώμενο ανακτήσιμο ποσό, αναγνωρίζεται ζημιά απομείωσης, η οποία καταχωρείται απ' ευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ εύλογης αξίας μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα και αξίας χρήσης αυτών. Για την εκτίμηση της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου το οποίο αντανakλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία. Για ένα περιουσιακό στοιχείο που δεν δημιουργεί ανεξάρτητες ταμειακές ροές, το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίζεται για τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει. Σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων η Εταιρεία εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι συνθήκες που οδήγησαν στην αναγνώριση της απομείωσης σε προηγούμενες περιόδους δεν συνεχίζουν να υπάρχουν. Στην περίπτωση αυτή επαναπροσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου και η ζημιά απομείωσης αντιστοιχίζεται επαναφέροντας τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου στο ανακτήσιμο ποσό του στην έκταση που αυτό δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου που θα είχε προσδιοριστεί (καθαρή από αποσβέσεις ή απομειώσεις) αν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημιά απομείωσης σε προηγούμενα έτη.

Γ.10. Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού. Σε αυτή την περίπτωση ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και, συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές.

Γ.11. Φόρος εισοδήματος και Αναβαλλόμενος φόρος

Στο φόρο της περιόδου περιλαμβάνεται ο τρέχων φόρος εισοδήματος και οι αναβαλλόμενοι φόροι. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός από τους φόρους που σχετίζονται με κονδύλια που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτή την περίπτωση, ο φόρος αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια, αντίστοιχα.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των ισχυουσών φορολογικών διατάξεων και συντελεστών φόρου, κατά την ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων στις χώρες όπου η Εταιρεία δραστηριοποιείται και δημιουργεί φορολογητέο εισόδημα. Η διοίκηση περιοδικά προβαίνει σε εκτιμήσεις κατά την υποβολή φορολογικών δηλώσεων σε περιπτώσεις που οι σχετικές φορολογικές διατάξεις επιδέχονται ερμηνείας και προβαίνει στο σχηματισμό προβλέψεων, όπου χρειάζεται, με βάση τα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος, αφορά περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων για σκοπούς σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και της φορολογικής τους βάσης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές εκτός από τις περιπτώσεις:

όπου η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση προκύπτει από την αρχική αναγνώριση της υπεραξίας ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή η οποία δεν είναι συνένωση εταιρειών και κατά την στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημιά, και των προσωρινών διαφορών που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες, όπου ο χρόνος αντιστροφής των προσωρινών διαφορών μπορεί να ελεγχθεί και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών εκτός από τις περιπτώσεις:

όπου η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση που σχετίζεται με τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές προκύπτει από την αρχική αναγνώριση της υπεραξίας ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης σε μια

ORGANIZER STORES AEE
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

συναλλαγή η οποία δεν είναι συνένωση εταιρειών και κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημιά, και των προσωρινών διαφορών που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες, όπου οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον και θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των προσωρινών διαφορών.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται βάσει φορολογικών συντελεστών που αναμένεται ότι θα ισχύουν στο χρόνο που το περιουσιακό στοιχείο θα αναγνωριστεί ή η υποχρέωση θα διακανονιστεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων και μειώνεται στο βαθμό που δεν είναι πλέον πιθανό να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση εν μέρει ή στο σύνολό της.

Γ.12. Αναγνώριση Εσόδων - Εξόδων

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων κτλ). Μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Τα **έσοδα από την παροχή υπηρεσιών** αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών που παρέχονται, χρησιμοποιώντας είτε μεθόδους εκροών, είτε μεθόδους εισροών. Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη. Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις του προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου. Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από-αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα **έσοδα της μίσθωσης** από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

ORGANIZER STORES AEE
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

Τα **έσοδα από τόκους** αναγνωρίζονται με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των δανείων ή απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται έσοδα από τόκους με το ίδιο επιτόκιο (αρχικό πραγματικό επιτόκιο) επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

Τα **έσοδα από μερίσματα** αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν το δικαίωμα εισπραχθεί τους έχει θεμελιωθεί.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

Γ.13. Μισθώσεις

Κατά την έναρξη ισχύος μίας σύμβασης, η Εταιρεία εκτιμά εάν η σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος.

Λογιστική μίσθωσης από το μισθωτή

Η Εταιρεία εφαρμόζει μια ενιαία προσέγγιση αναγνώρισης και επιμέτρησης για όλες τις μισθώσεις (συμπεριλαμβανομένων των βραχυπρόθεσμων μισθώσεων και των μισθώσεων μικρής αξίας). Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

ι. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλ. την ημερομηνία που το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης επιμετρώνται στο κόστος, μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης και προσαρμόζονται βάσει τυχόν επανεπιμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Το κόστος των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης αποτελείται από το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις που αναγνωρίστηκε, τις αρχικές άμεσες δαπάνες και τυχόν μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους.

Εάν η κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου μεταβιβάζεται στην Εταιρεία στο τέλος της μισθωτικής περιόδου ή εάν το κόστος του αντανάκλα την άσκηση δικαιώματος αγοράς, οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του περιουσιακού στοιχείου.

Η Εταιρεία έχει συμβάσεις μίσθωσης κτιρίων (που χρησιμοποιούνται ως γραφεία, καταστήματα) και μεταφορικών μέσων που χρησιμοποιούνται στις δραστηριότητές της. Οι συμβάσεις μίσθωσης μπορεί να περιέχουν μισθωτικά και μη μισθωτικά στοιχεία. Η Εταιρεία έχει επιλέξει να μη διαχωρίσει τα μέρη της σύμβασης που δεν αποτελούν μίσθωση από τα στοιχεία της μίσθωσης και επομένως αντιμετωπίζει κάθε στοιχείο της μίσθωσης και οποιαδήποτε συναφή μέρη που δεν αποτελούν μίσθωση ως μία ενιαία μίσθωση.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όπως περιγράφεται στη λογιστική πολιτική «Γ.9. Απομείωση Αξίας Μη Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων (εκτός υπεραξίας)».

ii. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση από μισθώσεις στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία πρόκειται να καταβληθούν κατά τη διάρκεια μίσθωσης. Τα μισθώματα αποτελούνται από τα σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων) μειωμένα κατά τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μισθώσεων, τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο και τα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι η Εταιρεία θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα και την καταβολή ρήτρας για καταγγελία της μίσθωσης εάν η διάρκεια μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος για καταγγελία. Για την προεξόφληση των μισθωμάτων, η Εταιρεία χρησιμοποιούν το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού της Εταιρείας καθώς το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης δεν μπορεί να προσδιοριστεί εύκολα.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις αυξάνεται βάσει των τόκων επί της υποχρέωσης και μειώνεται με την καταβολή των μισθωμάτων. Επιπλέον, η λογιστική αξία της υποχρέωσης από μισθώσεις επανεπιμετράται εάν υπάρχουν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις του συμβολαίου μίσθωσης.

Λογιστική μίσθωσης από τον εκμισθωτή

Μισθώσεις στις οποίες ο εκμισθωτής δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Όταν τα περιουσιακά στοιχεία μισθώνονται με λειτουργική μίσθωση, το περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης βάσει της φύσης του περιουσιακού στοιχείου. Τα έσοδα από μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται κατά τους όρους της μίσθωσης με τη σταθερή μέθοδο.

Μια μίσθωση που μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσεται ως χρηματοδοτική μίσθωση.

Τα περιουσιακά στοιχεία που τελούν υπό χρηματοδοτική μίσθωση αποαναγνωρίζονται και ο εκμισθωτής αναγνωρίζει μια απαίτηση ποσού ίσου με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Η απαίτηση από μισθώσεις προεξοφλείται με τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου και η λογιστική αξία προσαρμόζεται αναλόγως. Τα εισπρακτέα μισθώματα αυξάνονται βάσει των τόκων επί της απαίτησης και μειώνονται με την είσπραξη των μισθωμάτων.

Υπομισθώσεις

Όταν η Εταιρεία είναι ο ενδιάμεσος εκμισθωτής σε μια σύμβαση υπομίσθωσης κατατάσσει την υπομίσθωση ως χρηματοδοτική ή λειτουργική μίσθωση με βάση το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης το οποίο προκύπτει από την κύρια μίσθωση και αντιμετωπίζει λογιστικά την αρχική μίσθωση και την υπομίσθωση ως δυο χωριστές συμβάσεις. Όταν η υπομίσθωση κατατάσσεται ως χρηματοδοτική μίσθωση, το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης που υπομισθώνεται αποαναγνωρίζεται και αναγνωρίζεται μια απαίτηση από μισθώσεις.

Γ.14. Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα προς τους μετόχους της εταιρείας καταχωρούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ως υποχρέωση την περίοδο εκείνη στην οποία η πρόταση διανομής από την Διοίκηση εγκρίνεται από τη ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Γ.15. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η τιμή κτήσης προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μεσοσταθμικού μέσου όρου, όπου ο μέσος όρος υπολογίζεται στο τέλος κάθε χρήσης. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων, μειωμένη με το εκτιμώμενο κόστος για την ολοκλήρωση αυτών και το εκτιμώμενο για την πραγματοποίηση της πώλησης κόστος. Σε περίπτωση μεταγενέστερης αύξησης της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας αποθεμάτων που έχουν απομειωθεί, η απομείωση αυτή αντλιογίζεται.

Γ.16. Εμπορικές Υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας από προμηθευτές. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Γ.17. Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη), ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, και είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Αν η επίπτωση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση με την χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανakλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με την υποχρέωση. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων, η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως κόστος δανεισμού. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης, αντλιογίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημιές. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Γ.18. Στρογγυλοποιήσεις

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε χιλιάδες Ευρώ. Λόγω του γεγονότος αυτού, διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

Δ. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Δ.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνοι αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς) πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση, τα αποτελέσματα και εν γένει την πορεία της Εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία της Εταιρείας, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους, οριοθετημένους και διακριτούς κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο, σε συνέχεια σχετικών εισηγήσεων παρέχει ρητές και σαφείς οδηγίες, κατευθύνσεις συστάσεις και προτάσεις για την γενική διαχείριση του εκάστοτε κινδύνου, καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων, όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

(α) Κίνδυνος αγοράς συναλλαγματικών ισοτιμιών

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και συνεπώς όλες οι συναλλαγές της Εταιρείας διεξάγονται σε Ευρώ κατά συνέπεια διατρέχει μειωμένο συναλλαγματικό κίνδυνο. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι ο συγκεκριμένος κίνδυνος είναι σε κάθε περίπτωση ελεγχόμενος και διαχειρίσιμος.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Ο εμπορικός πιστωτικός κίνδυνος είναι κατανοητός και ελεγχόμενος σε μεγάλο αριθμό πελατών. Από τη Διοίκηση της Εταιρείας ορίζονται πιστωτικά όρια ανά πελάτη και εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Τα πιστωτικά όρια παρακολουθούνται συστηματικά σε τακτά χρονικά διαστήματα και επανακαθορίζονται, με σκοπό την αποφυγή δημιουργίας σημαντικής εκτάσεως επισφαλειών.

Επισημαίνεται, ωστόσο, ότι λόγω της μη πλήρους αποκατάστασης της συναλλακτικής ομαλότητας σε παγκόσμια κλίμακα και λαμβανομένων υπόψιν των κρατουσών συνθηκών της παγκόσμιας αγοράς, της ανατροπής της αναμενόμενης οικονομικής ανάπτυξης συνέπεια των διεθνών εξελίξεων (έλλειψη ρευστότητας, επιδείνωση διεθνών σχέσεων συνέπεια της ρωσικής εισβολής στην Ουκρανία και της πολεμικής σύρραξης, όπως αυτή εξελίσσεται στην λωρίδα της Γάζας, αναταραχές στο εφοδιαστικό δίκτυο, η υποβόσκουσα ενεργειακή κρίση, των πρώτων υλών και των λοιπών καταναλωτικών αγαθών κλπ) και των καλπαζόντων πληθωριστικών πιέσεων, ο συγκεκριμένος κίνδυνος αξιολογείται ως σημαντικός και ικανός να επηρεάσει σε ελεγχόμενο πάντως βαθμό τα αποτελέσματα και τις επιδόσεις εν γένει της Εταιρείας.

Σε κάθε περίπτωση η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί συστηματικά και εκ του σύνεγγυς τις εξελίξεις και προβαίνει στη λήψη των αναγκαίων μέτρων, προκειμένου εάν καταστεί αναγκαίο στο πλαίσιο ανάπτυξης των εργασιών της, να έχει την δυνατότητα αξιοποίησης και λοιπών εργαλείων αντιμετώπισης του εν λόγω κινδύνου (όπως επί παραδείγματι της ασφάλισης πιστώσεων, λήψη εγγυήσεων για την αποπληρωμή του τιμήματος κλπ).

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

ORGANIZER STORES AEE
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

Ο κίνδυνος ρευστότητας κατά την παρούσα χρονική στιγμή, σύνταξης της παρούσας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, καθόσον η Εταιρεία διαθέτει επαρκή ταμειακά διαθέσιμα, ενώ με την διατήρηση μακροχρόνιων εποικοδομητικών συνεργασιών με τις Τράπεζες έχει εξασφαλίσει επαρκή πιστωτικά όρια, προκειμένου να αντιμετωπίσει οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων, περίπτωση πάντως η οποία δεν έχει συντρέξει μέχρι σήμερα, παρά τις εξαιρετικά δυσμενείς οικονομικές συνθήκες που έχει βιώσει η εγχώρια οικονομία κατά την τελευταία δεκαετία με την πολυετή εφαρμογή επαχθών προγραμμάτων δημοσιονομικής προσαρμογής και σταθερότητας.

Συνεκτιμώμενης, εν τούτοις, της επιδείνωσης των οικονομικών συνθηκών της παγκόσμιας αγοράς και της ανατροπής των προβλέψεων για την αναμενόμενη οικονομική ανάπτυξη, λόγω της ισχυρής γεωπολιτικής και οικονομικής διαταραχής που προκλήθηκε συνέπεια της κρατούσας έως τη χρονική στιγμή σύνταξης της παρούσας, πολεμικής σύρραξης, τόσο μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας, όσο και στην Λωρίδα της Γάζας και σε συνδυασμό με την ενεργειακή κρίση και τις καλπάζουσες πληθωριστικές πιέσεις που αυξάνουν ολοένα και περισσότερο τις τιμές των προϊόντων ενέργειας, των πρώτων υλών και των υπηρεσιών της εφοδιαστικής και μεταφορικής αλυσίδας, δεν μπορεί να αποκλεισθεί το ενδεχόμενο ο εν λόγω κίνδυνος να επηρεάσει, σε ελεγχόμενο πάντως βαθμό, τη ρευστότητα της Εταιρείας.

(δ) Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος του επιτοκίου απορρέει από την σχέση μεταξύ του κόστους δανεισμού και τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και στις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Επιδίωξη της Εταιρείας είναι η επίτευξη της βέλτιστης σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές από τυχόν μεταβολές των επιτοκίων. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε δανεισμό.

(ε) Προμηθευτές

Η Εταιρεία έχει συνάψει συμφωνίες με προμηθευτές και φροντίζει όπου είναι εφικτό να μην υπάρχει σημαντική εξάρτηση από τους προμηθευτές, έτσι ώστε κανένας προμηθευτής να μην προμηθεύει υλικά σε ποσοστό μεγαλύτερο του 15% των συνολικών αγορών της Εταιρείας.

(ζ) Κίνδυνοι από την κλιματική αλλαγή

Με τον όρο «κλιματική αλλαγή» νοείται η αλλαγή του παγκόσμιου κλίματος που οφείλεται στις ανθρώπινες ιδίως δραστηριότητες και προκαλείται κυρίως από την αύξηση της συγκέντρωσης αερίων θερμοκηπίου στην ατμόσφαιρα.

Η Εταιρεία, αναγνωρίζοντας τόσο τους κινδύνους που συνδέονται με το φαινόμενο της κλιματικής αλλαγής, όσο και τις υποχρεώσεις της σε σχέση με την ανάγκη συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεων της, έχει δεσμευθεί να ακολουθεί μια πορεία βιώσιμης ανάπτυξης και να ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και της τοπικής κοινωνίας στην οποία δραστηριοποιείται. Για την αντιμετώπιση των κινδύνων από την κλιματική αλλαγή, η Εταιρεία προωθεί και εφαρμόζει πολιτική, η οποία εστιάζει στους κατωτέρω άξονες:

- σύνταξη σχεδίου έκτακτης ανάγκης για την διαχείριση και την αποτελεσματική αντιμετώπιση ακραίων φυσικών φαινομένων στο σύνολο των εγκαταστάσεων της Εταιρείας,
- προμήθεια προϊόντων με βάση τις περιβαλλοντικές προδιαγραφές που πληρούν,
- αντικατάσταση ενεργοβόρου εξοπλισμού με νέο, χαμηλότερων ενεργειακών απαιτήσεων,

ORGANIZER STORES AEE
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

- συνεχής παρακολούθηση ενεργειακών καταναλώσεων και λήψη μέτρων για τη μείωσή τους,
- ετοιμότητα και ανταπόκριση σε έκτακτα περιβαλλοντικά περιστατικά που τυχόν προκύπτουν από τις δραστηριότητες της Εταιρείας,
- παρακίνηση των συνεργατών (προμηθευτών, πελατών κλπ.) σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος και ενίσχυση της περιβαλλοντικής τους συνείδησης.

(η) Κίνδυνοι από την πολεμική σύρραξη Ρωσίας - Ουκρανίας και των αναταραχών στην Λωρίδα της Γάζας

Η έναρξη του έτους 2022 σημαδεύτηκε από την πρωτόγνωρη για τα δεδομένα της σύγχρονης εποχής εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία, που αποτέλεσε την αρχή μιας πολεμικής σύγκρουσης, η διάρκεια της οποίας έχει αποβεί σημαντικά μεγαλύτερη της αρχικώς αναμενόμενης και εξακολουθεί να βρίσκεται σε εξέλιξη έως και σήμερα, αν και σε αρκετά μειωμένη ένταση. Ο ρυθμός της δυναμικής ανάκαμψης που είχε αρχίσει να εμφανίζεται από την αποκλιμάκωση της πανδημικής κρίσης και ιδιαίτερα κατά το τελευταίο τρίμηνο της χρήσεως του 2021 αποδυναμώθηκε από την πολυδιάστατη επίδραση της εισβολής των ρωσικών στρατευμάτων στην επικράτεια της Ουκρανίας. Η Ευρωπαϊκή Ένωση εξακολουθεί να βρίσκεται κατά την παρούσα χρονική στιγμή στο επίκεντρο μίας ισχυρότατης γεωπολιτικής και οικονομικής διαταραχής, που κλονίζει σε μεγάλο βαθμό την αναπτυξιακή της πορεία και θέτει εμπόδια στη σταθερότητα και τη συνοχή της. Οι επιβληθείσες σε βάρος της Ρωσίας κυρώσεις, η οποίες βρίσκονται εν ισχύ και κατά την παρούσα χρονική στιγμή, οδήγησαν σε δυσθεώρητες ανατιμήσεις στις τιμές της ενέργειας, του πετρελαίου και των παραγώγων του, των πρώτων υλών και των καταναλωτικών αγαθών, επέφεραν σημαντικές διαταραχές στην παγκόσμια εφοδιαστική αλυσίδα, επιδείνωση του κλίματος εμπιστοσύνης, αποδυνάμωση του εμπορίου και έντονες και ολοένα αυξανόμενες πληθωριστικές πιέσεις (χωρίς να διαφαίνεται προοπτική για άμεση αποκλιμάκωση τους), οι οποίες εκτιμάται ότι θα αποτελέσουν μονιμότερο φαινόμενο.

Μολονότι η επιχειρηματική έκθεση της Εταιρείας στις εμπλεκόμενες σε πολεμική σύρραξη χώρες είναι μηδενική και ως εκ τούτου ουδεμία ουσιώδης επίδραση (άμεση ή έμμεση) υφίσταται στις δραστηριότητές της, εν τούτοις η ανησυχία που επικρατεί είναι ιδιαίτερα έντονη.

Σε αυτό το ήδη ταραγμένο κλίμα που επικρατεί, η πολεμική σύρραξη στην Λωρίδα της Γάζας, προκαλεί μία επιπλέον πίεση στις διεθνείς αγορές και αποσταθεροποιεί και το ευρύτερο διεθνές εμπόριο.

Κατά την παρούσα χρονική στιγμή οιαδήποτε πρόβλεψη και εκτίμηση αναφορικά με τις επιπτώσεις των εν εξελίξει πολεμικών συρράξεων και των αρνητικών συνακόλουθων συνεπειών τους επί του κύκλου εργασιών, των αποτελεσμάτων εν γένει και της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας είναι επισφαλής, καθόσον τελεί σε άμεση συνάρτηση με τη διάρκεια και την ένταση των εχθροπραξιών, το χρονικό διάστημα παραμονής σε ισχύ των οικονομικών μέτρων κατά της Ρωσίας, καθώς και τον τρόπο συνολικής διευθέτησης της κρίσης.

Σε κάθε περίπτωση η Διοίκηση παρακολουθεί εντόνως σε συστηματική βάση και εκ του σύνεγγυς τις εξελίξεις και τις εκάστοτε διαμορφούμενες συνθήκες, προκειμένου να διασφαλίσει την εύρυθμη και απρόσκοπτη λειτουργία της Εταιρείας και να επιτύχει το μετριασμό των δυσμενών επιπτώσεων στο μέγιστο δυνατό βαθμό.

(θ) Κίνδυνος από την ενεργειακή κρίση

Η υποβόσκουσα ενεργειακή κρίση που εξακολουθεί κατά την παρούσα χρονική στιγμή να καλπάζει και προκλήθηκε συνεπεία της ρωσικής εισβολής στην Ουκρανία και των αρνητικών συνεπειών αυτής και εξακολουθεί να υφίσταται απειλώντας την ευρύτερη θέση της Εταιρείας, μέσω της μείωσης της καταναλωτικής

δύναμης των πελατών και της αύξησης του κόστους παραγωγής των προϊόντων, είναι δυνατό να επιφέρει περαιτέρω αύξηση των λειτουργικών εξόδων της Εταιρείας, αλλά και να μειώσει τη ζήτηση για τα προϊόντα και τις υπηρεσίες της Εταιρείας ανάλογα με τη διάρκεια και την ένταση του φαινομένου.

Σε κάθε περίπτωση, η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί εκ του σύνεγγυς και σε καθημερινή βάση τις εξελίξεις, ενώ αξιολογεί και λαμβάνει τα μέτρα που κρίνονται κατάλληλα, αναγκαία και πρόσφορα για την κατά τον δυνατό μικρότερη επίπτωση του εν λόγω κινδύνου στα αποτελέσματα και εν γένει την πορεία της.

Ε. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοίκησης

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς της διοίκησης, οι οποίες επηρεάζουν τις αξίες των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων, των εσόδων, των δαπανών και των γνωστοποιήσεων για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η Διοίκηση σε συνεχή βάση αξιολογεί τις εκτιμήσεις και τις παραδοχές αυτές, οι οποίες αναλυτικά παρατίθενται στη συνέχεια της παρούσας παραγράφου. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές βασίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες που θεωρούνται εύλογοι. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές είναι η βάση για τη λήψη αποφάσεων σχετικά με τις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που δεν είναι άμεσα διαθέσιμες από άλλες πηγές. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις κάτω από διαφορετικές παραδοχές ή συνθήκες.

Οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές που αφορούν σε μελλοντικές και άλλες κύριες πηγές αβεβαιότητας κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων μέσα στην επόμενη χρήση, έχουν ως εξής:

Προσδιορισμός εύλογης αξίας

Στο πλαίσιο της εφαρμογής των ΔΠΧΑ, η Εταιρεία έχει υποχρέωση ή επιλογή να αποτιμήσει περιουσιακά στοιχεία της και υποχρεώσεις της στην εύλογη αξία τους.

Η εύλογη αξία αποτελεί επιμέτρηση που βασίζεται στην αγορά και δεν αφορά μια συγκεκριμένη οντότητα. Για ορισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, δύναται να υπάρχουν διαθέσιμες παρατηρήσιμες συναλλαγές στην αγορά ή πληροφορίες της αγοράς. Για άλλα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, δύναται να μην υπάρχουν διαθέσιμες παρατηρήσιμες συναλλαγές στην αγορά ή πληροφορίες της αγοράς. Ωστόσο, ο στόχος της επιμέτρησης της εύλογης αξίας είναι ο ίδιος και στις δύο περιπτώσεις να εκτιμηθεί η τιμή στην οποία θα λάμβανε χώρα μια κανονική συναλλαγή για την πώληση του περιουσιακού στοιχείου ή τη μεταβίβαση της υποχρέωσης μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης υπό τις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς (ήτοι μια τιμή εξόδου κατά την ημερομηνία επιμέτρησης από την οπτική ενός συμμετέχοντα στην αγορά που κατέχει το περιουσιακό στοιχείο ή οφείλει την υποχρέωση).

Ακόμα και όταν δεν υφίσταται παρατηρήσιμη αγορά για την παροχή πληροφοριών τιμολόγησης σχετικά με την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή τη μεταβίβαση μιας υποχρέωσης κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, η επιμέτρηση της εύλογης αξίας πρέπει να θεωρεί ότι μια συναλλαγή λαμβάνει χώρα κατά την ημερομηνία αυτή, εξετάζοντας τη συναλλαγή από την οπτική ενός συμμετέχοντα στην αγορά που κατέχει το περιουσιακό στοιχείο ή οφείλει την υποχρέωση. Αυτή η υποτιθέμενη συναλλαγή αποτελεί τη βάση εκτίμησης της τιμής πώλησης του περιουσιακού στοιχείου ή μεταβίβασης της υποχρέωσης. Ειδικά για τις υποχρεώσεις εάν δεν

ORGANIZER STORES AEE
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

υπάρχει παρατηρήσιμη αγορά για την παροχή πληροφοριών αποτίμησης σχετικά με τη μεταβίβαση μιας υποχρέωσης (π.χ. όταν οι συμβατικοί και άλλοι νομικοί περιορισμοί εμποδίζουν τη μεταβίβαση των εν λόγω στοιχείων), δύναται να υπάρχει παρατηρήσιμη αγορά για την εν λόγω υποχρέωση εάν την κατέχει άλλο μέρος ως περιουσιακό στοιχείο (π.χ. εταιρική ομολογία).

Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που η Εταιρεία επιμετρά στην εύλογη αξία αφορούν κυρίως μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και συγκεκριμένα τα ακίνητα που διαθέτει και χρησιμοποιεί η Εταιρεία (ιδιοχρησιμοποιούμενα και επενδυτικά) τα οποία παρακολουθεί στην εύλογη αξία τους.

Για τη βελτίωση της συνέπειας και της συγκρισιμότητας στις επιμετρήσεις εύλογης αξίας και τις συναφείς γνωστοποιήσεις, η Εταιρεία υιοθετώντας σχετικές απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 13 έχει καθορίσει ιεραρχία εύλογης αξίας που κατηγοριοποιεί σε τρία επίπεδα τις εισροές στις τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιούνται για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας. Η ιεράρχηση εύλογης αξίας δίνει μέγιστη προτεραιότητα στις επίσημες τιμές (χωρίς προσαρμογές) σε αγορές με σημαντικό όγκο συναλλαγών για πανομοιότυπα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις (εισροές 1ου επιπέδου) και ελάχιστη προτεραιότητα σε μη παρατηρήσιμες εισροές (εισροές 3ου επιπέδου).

Οι εισροές 1ου επιπέδου είναι οι επίσημες χρηματιστηριακές τιμές (χωρίς προσαρμογή) στις αγορές για πανομοιότυπα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις στις οποίες έχει πρόσβαση η οντότητα κατά την ημερομηνία επιμέτρησης.

Οι εισροές 2ου επιπέδου είναι εισροές πέραν των επίσημων χρηματιστηριακών τιμών που περιλαμβάνονται στο 1ο επίπεδο, οι οποίες είναι παρατηρήσιμες για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση είτε άμεσα είτε έμμεσα. Εάν το περιουσιακό στοιχείο ή η υποχρέωση διαθέτει προκαθορισμένη (συμβατική) διάρκεια, μια εισροή 2ου επιπέδου πρέπει να είναι παρατηρήσιμη για την πλήρη διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης.

Οι εισροές 3ου επιπέδου είναι μη παρατηρήσιμες εισροές για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση.

Η εύλογη αξία των ιδιοχρησιμοποιούμενων και επενδυτικών ακινήτων προσδιορίζεται από εξωτερικούς, ανεξάρτητους εκτιμητές, οι οποίοι διαθέτουν αναγνωρισμένα επαγγελματικά προσόντα και πρόσφατη εμπειρία στον τόπο και στην κατηγορία του ακινήτου που εκτιμάται.

Φόρος εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» αφορά στα ποσά των φόρων που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει την πρόβλεψη για τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για τυχόν πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σαν αποτέλεσμα ελέγχου από τις φορολογικές αρχές. Οι απολογιστικοί φόροι εισοδήματος μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις, εξαιτίας μελλοντικών αλλαγών στη φορολογική νομοθεσία, σημαντικών αλλαγών στις νομοθεσίες των χωρών στις οποίες δραστηριοποιείται η Εταιρεία, ή απρόβλεπτων επιπτώσεων από τον τελικό προσδιορισμό της φορολογικής υποχρέωσης κάθε χρήσης από τις φορολογικές αρχές. Αυτές οι αλλαγές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας. Στην περίπτωση που οι τελικοί πρόσθετοι φόροι που προκύπτουν είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στη χρήση που πραγματοποιήθηκε ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στις περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής βάσης και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσμοθετηθεί και αναμένεται να ισχύουν στις περιόδους που οι διαφορές αυτές αναμένεται να απαλειφθούν. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

Σημαντικές εκτιμήσεις της Διοίκησης απαιτούνται για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωρισθεί, με βάση τον πιθανό χρόνο και το ύψος των μελλοντικών φορολογητέων κερδών σε συνδυασμό με το φορολογικό προγραμματισμό της οντότητας.

Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις και αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεων της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη έκαστης απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση της Εταιρείας επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις σε τακτά χρονικά διαστήματα. Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών χρησιμοποιείται πίνακας χρονολογικής ανάλυσης και ποσοστών με τη χρήση ιστορικών δεδομένων και εύλογων προβλέψεων.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων και απαιτήσεων, απαιτεί από την διοίκηση την συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μην συμβούν καθώς και των πιθανών συνεπειών που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στην δραστηριότητα της Εταιρείας. Ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων και απαιτήσεων είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με μελλοντικά γεγονότα, νόμους, κανονισμούς κτλ. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της Εταιρείας στο μέλλον. Όταν πρόσθετες πληροφορίες καθίστανται διαθέσιμες, η Διοίκηση της Εταιρείας επανεξετάζει τα γεγονότα βάσει των οποίων μπορεί να οδηγηθεί και σε αναθεώρηση των εκτιμήσεών της.

Πρόβλεψη καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας για αποθέματα

Σύμφωνα με την λογιστική αρχή της Εταιρείας η πρόβλεψη για την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων, αποτελεί την καλύτερη εκτίμηση της Διοίκησης, με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

ORGANIZER STORES ΑΕΕ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
 Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Λειτουργικοί τομείς

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023 η Εταιρεία δραστηριοποιείται μόνο στην Ελλάδα με το ίδιο αντικείμενο εργασιών. Τα αποτελέσματα του τομέα έχουν ως εξής:

	01.01.2023	01.01.2022
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	31.12.2023	31.12.2022
(Ποσά σε 000 Ευρώ)		
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	857	723
Μείον: Κόστος πωληθέντων	(501)	(428)
Μικτά Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης	357	296
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	2	2
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(10)	(14)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	(189)	(197)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	160	86
Καθαρά έσοδα/έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	(6)	(9)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	154	77
Φόρος εισοδήματος	(34)	(17)
Καθαρά Κέρδη/Ζημιές Χρήσεως	119	60
Κατανεμόμενα σε:		
Ιδιοκτήτες μητρικής	119	60
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-
	119	60
Κέρδη ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)	0,3184	0,1597

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	18	20
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού	401	361
Σύνολο υποχρεώσεων	(133)	(161)
Καθαρό σύνολο ενεργητικού (Ι.Κ.)	287	220

ORGANIZER STORES AEE
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

2.Κόστος Μισθοδοσίας

Το κόστος μισθοδοσίας που συμπεριλαμβάνεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Έξοδα Μισθοδοσίας	64	72
Εργοδοτικές εισφορές	15	16
Λοιπές Παροχές	5	5
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	1	1
Σύνολο	84	93

Η Εταιρεία απασχόλησε 3 άτομα κατά την χρήση του 2023, ενώ την χρήση του 2022 απασχολούσε 4 άτομα.

3.Πωλήσεις – Λοιπά Έσοδα

Οι πωλήσεις αναλύονται ως κάτωθι:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Έσοδα από Πωλήσεις Εμπορευμάτων	804	699
Έσοδα από Παροχή Υπηρεσιών	54	24
Σύνολο	857	723

Τα Λοιπά Έσοδα αναλύονται ως κάτωθι :

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Λοιπά Έσοδα	2	2
Σύνολο	2	2

4.Καθαρά Χρηματοοικονομικά Έσοδα (Έξοδα)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) αναλύονται ως ακολούθως:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	<u>1.1. - 31.12.2023</u>	<u>1.1. - 31.12.2022</u>
Χρηματοοικονομικά Μισθώματα	3	6
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	3	3
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	6	9
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	-	-
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	(6)	(9)

ORGANIZER STORES AEE
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

5. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας – Λειτουργίας Διάθεσης και Άλλα Γενικά Έξοδα

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και λειτουργίας διαθέσεως αναλύονται ως ακολούθως:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	<u>1.1. - 31.12.2023</u>	<u>1.1. - 31.12.2022</u>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	83	93
Αμοιβές Τρίτων	9	16
Λοιπές Παροχές Τρίτων	26	13
Λειτουργικές μισθώσεις	3	2
Ασφάλιστρα	2	2
Φόροι - Τέλη	8	9
Έξοδα προβολής & διαφήμισης	-	5
Διάφορα έξοδα	-	1
Έξοδα μεταφορών	2	1
Αποσβέσεις	65	69
Προβλέψεις	1	1
Σύνολο	198	211

6. Φόροι

Ο φορολογικός συντελεστής για τις νομικές οντότητες στην Ελλάδα μετά την ψήφιση του Ν. 4799/2021 με τον οποίο τροποποιήθηκε η παρ. 1 του αρ. 58 του Ν. 4172/2013 ορίζεται για το 2023 και 2022 σε 22%. Οι φόροι που απεικονίζονται στις Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι :

Λοιποί Φόροι Πληρωτέοι - (Ποσά σε 000 Ευρώ)	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Φ.Π.Α	11	2
Φόροι - Τέλη Αμοιβών	1	1
Φόρος Εισοδήματος	34	19
Λοιποί Φόροι Τέλη	2	2
Σύνολο φόρων που απεικονίζεται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	49	25

Οι φόροι που απεικονίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων αναλύονται ως κάτωθι :

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Τρέχοντες φόροι εισοδήματος:		
Φόρος Εισοδήματος Χρήσεως	34	20
Πλέον:		
Αναβαλλόμενοι Φόροι Εισοδήματος	-	(2)
Σύνολο φόρου εισοδήματος που απεικονίζεται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	34	17

ORGANIZER STORES AEE
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

Ο φόρος εισοδήματος, που αναλογεί στα αποτελέσματα της εταιρείας, διαφέρει από το ποσό που θα πρόκυπτε εάν εφαρμόζονταν ο ονομαστικός φορολογικός συντελεστής που ισχύει, ως ακολούθως:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Κέρδη προ φόρων	154	77
Φορολογικός συντελεστής	22%	22%
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές	34	17
Προσαρμογές στο φόρο σε σχέση με:		
Μη φορολογικά εκπιπτόμενα έξοδα και λοιπές μόνιμες διαφορές	-	-
Προσαρμογή φορολογικού συντελεστή	-	-
Φόροι εισοδήματος	34	17

6.2 Αναβαλλόμενη Φορολογία

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και υπολογίζονται βάσει του ισχύοντος συντελεστή φορολογίας εισοδήματος. Οι λογαριασμοί των αναβαλλόμενων φόρων αναλύονται ως ακολούθως:

Αναβαλλόμενοι φόροι ενεργητικού και παθητικού (Ποσά σε 000 Ευρώ)	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	17	17
Σύνολο αναβαλλόμενων φόρων στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	17	17

7. Κέρδη ανά Μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διαίρεση του αναλογούντος στους μετόχους της Εταιρείας κέρδους με τον σταθμισμένο μέσο όρο των σε κυκλοφορία μετοχών κατά την διάρκεια της χρήσης. Ο σταθμισμένος όρος μετοχών την 31^η Δεκεμβρίου 2023 είναι 375.000 μετοχές.

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Καθαρά κέρδη	119	60
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	375.000	375.000
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (σε €)	0,3184	0,1597

ORGANIZER STORES ΑΕΕ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
 Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

8. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας για την χρήση 2023 αναλύονται ως ακολούθως:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	Κτίρια	Μηχ/τα	Μεταφορικά Μέσα	Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Υπόλοιπο την 01.01.2023	29	6	1	267	303
Προσθήκες χρήσης 2023	-	-	-	-	-
Σύνολο Χρεώσεων Χρήσεως	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο την 31.12.2023	29	6	1	267	303
Σωρευμένες Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο την 01.01.2023	(29)	(6)	(1)	(248)	(283)
Προσθήκες χρήσης 2023	(1)	-	-	(1)	(1)
Σύνολο Χρεώσεων Χρήσεως	(1)	-	-	(1)	(1)
Υπόλοιπο την 31.12.2023	(29)	(6)	(1)	(248)	(285)
Καθαρή Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2023	-	-	-	18	18
Καθαρή Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2022	1	-	-	19	20

9. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν αγορές λογισμικού και τεχνογνωσίας όπως αυτές αναλύονται παρακάτω:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	Λογισμικά Προγράμματα	Σύνολο
Κόστος		
Υπόλοιπο την 01.01.2023	76	76
Προσθήκες χρήσης	1	1
Σύνολο Χρεώσεων Χρήσεως	1	1
Υπόλοιπο την 31.12.2023	77	77
Αποσβέσεις		
Υπόλοιπο την 01.01.2023	(69)	(69)
Προσθήκες χρήσης	(2)	(2)
Σύνολο Χρεώσεων Χρήσεως	(2)	(2)
Υπόλοιπο την 31.12.2023	(70)	(70)
Καθαρή Αναπόσβεστη αξία κατά την 31.12.2023	6	6
Καθαρή Αναπόσβεστη αξία κατά την 31.12.2022	7	7

ORGANIZER STORES AEE
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
 Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

10.Συναλλαγές Συνδεδεμένων Μερών
 (Ποσά σε 000 Ευρώ)

ΑΓΟΡΕΣ		
ORGANIZER STORES	<u>από</u>	Βογιατζόγλου Α.Ε.
MON. Α.Ε.		
		573
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ORGANIZER STORES	<u>σε</u>	Όμιλο
MON. Α.Ε.		
		28
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		
ORGANIZER STORES	<u>από</u>	Όμιλο
MON. Α.Ε.		
		11
ΑΜΟΙΒΕΣ		
ORGANIZER STORES	<u>σε</u>	Συνδεδεμένα Μέρη
MON. Α.Ε.		
		6

11.Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας αναφέρονται κυρίως σε δοσμένες εγγυήσεις για λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων και αναλύονται ως ακολούθως:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Εγγυήσεις Λειτουργικών Μισθώσεων	11	11
Σύνολο	11	11

12.Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις

Οι συνολικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις - Πελάτες	23	41
Προκαταβολές & Πιστώσεις	2	1
Έξοδα Επομένων Χρήσεων	2	4
Επιταγές Εισπρακτέες	75	28
Επισφαλείς επίδικοι πελάτες και χρεώστες	1	1
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	(1)	(1)
Χρεώστες διάφοροι	19	18
Υπόλοιπο	121	92

ORGANIZER STORES ΑΕΕ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

Ανάλυση Πρόβλεψης για επισφάλειες		
(Ποσά σε 000 Ευρώ)	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	1	-
Νέα Πρόβλεψη χρήσης	-	1
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	1	1

Πελάτες		
(Ποσά σε 000 Ευρώ)	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις - Πελάτες	23	41
Επιταγές Εισπρακτέες	75	28
Απαιτήσεις από Πελάτες	98	69

Η χρονική ενηλικίωση των απαιτήσεων από πελάτες αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Μη ληξιπρόθεσμα και μη απομειωμένα έως 180 ημέρες	93	68
Ληξιπρόθεσμα και μη απομειωμένα :		
Πάνω από 180 ημέρες	5	1
Απαιτήσεις από Πελάτες	98	69

13.Χρηματικά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Οι καταθέσεις τραπεζών είναι εκφρασμένες σε ευρώ και τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων.

Τα χρηματικά διαθέσιμα αναλύονται ως κάτωθι:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Ταμείο	4	3
Καταθέσεις σε τράπεζες	141	78
Σύνολο	146	81

14.Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31^η Δεκεμβρίου 2023 ανέρχεται στο ποσό των 150 χιλ. Ευρώ και διαιρείται σε 375 χιλ. ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,40 Ευρώ η κάθε μια.

ORGANIZER STORES AEE
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

Κοινές Μετοχές & Διαφορές Υπέρ το Άρτιον	Αριθμός Μετοχών	Αξία Κοινών Μετοχών (ποσό 000 Ευρώ)	Αξία Διαφορών υπέρ το Άρτιον (ποσό 000 Ευρώ)	Ονομαστική Αξία Μετοχής	Σύνολο (ποσό 000 Ευρώ)
Υπόλοιπο την 01.01.2023	375.000	150	(17)	0,4	133
Υπόλοιπο την 31.12.2023	375.000	150	(17)	0,4	133

Η εταιρική σύνθεση της Εταιρίας την 31.12.2023 έως και σήμερα έχει ως εξής :

ΜΕΤΟΧΟΙ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΞΙΑ ΚΟΙΝΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ (ποσό 000 Ευρώ)	% ΕΠΙ ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ
ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ Α.Ε.	375.000	150	100
Σύνολο	375.000	150	100

15. Κέρδη/Ζημίες εις νέο

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Κέρδη εις νέο	129	65
Κέρδη εις νέο	129	65

16. Αποζημιώσεις Προσωπικού λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημιώσεως στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησεως. Η υποχρέωση που προκύπτει από την ανωτέρω δέσμευση στο τέλος των χρήσεων 2023 και 2022, αποτιμάται με αναλογιστικές μελέτες που εκπονούνται από ανεξάρτητη αναλογιστική εταιρεία, και απαιτείται η χρήση υποθέσεων. Οι υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία που παρουσιάζονται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Παρούσα αξία υποχρεώσεων	4	3
Δαπάνη Κατάστασης Συνολικών Εσόδων	1	1
Αναλογιστικά (κέρδη) / ζημίες στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων	-	-
Καθαρή υποχρέωση στην Κατάσταση χρηματοοικονομικής Θέσης	5	4

Τα ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων έχουν ως εξής:

ORGANIZER STORES AEE
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	1	1
Συνολική επιβάρυνση στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	1	1

Η κίνηση της υποχρέωσης που έχει καταχωρηθεί στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης έχει ως εξής:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσης:	4	4
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	1	1
Αναλογιστικά (κέρδη) / ζημίες στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων	-	-
Καθαρή υποχρέωση στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	5	4

Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν στα Ίδια Κεφάλαια μέσω των Λοιπών Συνολικών Εσόδων είναι:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Αναλογιστικά (κέρδη) / ζημίες στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων	-	-
Καθαρή υποχρέωση στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	-	-

Οι αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά την αναλογιστική αποτίμηση είναι οι ακόλουθες :

<u>Αναλογιστικές Παραδοχές</u>		
	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,08%	3,54%
Αναμενόμενη αύξηση αποδοχών	2,1% - 2,7%	2,8% - 3,8%
Ρυθμός αύξησης Πληθωρισμού	2,7%	3,8%

17. Αποθέματα

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει προβεί σε απομείωση της αξίας των βραδέως κινούμενων αποθεμάτων κατά το πόσο των 69 χιλ. ευρώ.

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Εμπορεύματα	142	133
Μείον : Προβλέψεις απαξίωσης αποθεμάτων	(69)	(68)
Σύνολο	73	65

ORGANIZER STORES AEE
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

18. Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι συνολικές υποχρεώσεις της Εταιρείας προς προμηθευτές, φορολογικές αρχές και λοιπούς τρίτους αναλύονται ως ακολούθως:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Υποχρεώσεις Ενδοεταιρικά υπόλοιπα	28	9
Προμηθευτές Εσωτερικού	6	14
Κοινωνικές Ασφαλίσεις	3	4
Πιστωτές Διάφοροι	3	3
Δεδουλευμένα Έξοδα	2	2
Προκαταβολές Πελατών	8	9
Σύνολο	50	40

19. Προβλέψεις και Λοιπές Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

ι. Προβλέψεις και Λοιπές Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Κατά εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α.) και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2017 έχει παραγραφεί μέχρι την 31.12.2023, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφιστάμενης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Ανέλεγκτες Φορολογικές χρήσεις
2018 - 2023

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2018 - 2023. Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο, δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά δεν συντρέχουν λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις, ώστε να προβεί σε σχετική αναγνώριση ή και γνωστοποίηση στις οικονομικές καταστάσεις.

ORGANIZER STORES AEE
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
 Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

ii. Προβλέψεις & Υποχρεώσεις

<u>31.12.2023</u> (Ποσά σε 000 Ευρώ)	Επισφαλείς απαιτήσεις	Αποζημίωση Προσωπικού	Απαξίωση Αποθεμάτων	Προβλέψεις Πιστωτικών Τζίρου και Λοιπών Δαπανών	Σύνολο
Εταιρεία	1	5	69	-	74

iii. Υφιστάμενα Εμπράγματα Βάρη

Την Εταιρεία δεν βαρύνουν εμπράγματα βάρη.

20. Δικαίωμα χρήσης και υποχρεώσεις μισθώσεων

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	Κτίρια	Μεταφορικά	Σύνολο
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης την 01.01.2023	89	-	89
Προσθήκες (Διαγραφές)	-	-	-
Αποσβέσεις	(62)	-	(62)
Υπόλοιπο την 31.12.2023	27	-	27

Η εταιρική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης 2023, περιλαμβάνει τα παρακάτω ποσά που σχετίζονται με υποχρεώσεις από μισθώσεις:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	29
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	-
Σύνολο	29

Η λήξη των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις έχει ως εξής:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	
Έως 1 έτος	29
Από 1 έτος έως 5 έτη	-
Περισσότερα από 5 έτη	-
Σύνολο συμβατικών ταμειακών ροών	29

ORGANIZER STORES ΑΕΕ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023

Τα παρακάτω ποσά αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	
Κτίρια	62
Μεταφορικά μέσα	-
Σύνολο	62
Τόκοι επί της υποχρέωσης από μισθώσεις (περιλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά έξοδα)	3
Έξοδα που σχετίζονται με βραχυπρόθεσμες μισθώσεις	3

21.Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Δεν υφίστανται άλλα σημαντικά γεγονότα, τα οποία έλαβαν χώρα μετά την λήξη της κλειόμενης χρήσεως 2023 (01.01.2023-31.12.2023) μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης και έγκρισης της παρούσας Έκθεσης και τα οποία χρήζουν ιδιαίτερης μνείας και αναφοράς.

Μεταμόρφωση, 26 Απριλίου 2024

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
& Διευθύνων Σύμβουλος**

Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

**Ο Οικ/κός & Διοικ/κός Διευθυντής
& Μέλος του Δ.Σ.**

Νικόλαος Δαμ. Βογιατζόγλου
ΑΔΤ : Α00197475

Άννα Νικ. Βογιατζόγλου
ΑΔΤ : ΑΒ 224134

Ανδρέας Γεωρ. Τσέπερης
ΑΔΤ : Ξ 199068, ΑΡ.Μ.ΟΕΕ: 9996003961

ORGANIZER STORES ORGANIZER STORES MON/ΠΗ Α.Ε Αριθμός ΓΕΜΗ : 44945207000 ΝΑΥΠΛΙΟΥ 8α, 14451 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2023 ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		
Αρμόδια Υπηρεσία - Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο)	:	Υπηρεσία Γενικού Εμπορικού Μητρώου του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών
Διεύθυνση Διαδικτύου :	:	http: // www.organizerstores.gr
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου	:	Νικόλαος Βογιατζόγλου : Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος Ανδρέας Τσέπερης : Εκτελεστικό Μέλος Άννα Βογιατζόγλου : Εκτελεστικό Μέλος
Ημερομηνία Έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	:	26 Απριλίου 2024
Νόμιμος Ελεγκτής	:	Δρακοπούλου Μαρία , Α.Μ. ΣΟΕΛ 58711
Ελεγκτική Εταιρία	:	Grant Thornton Av. Ετ. Ορκ. Ελεγκ. και Συμβ. Επιχ.,Α.Μ. ΣΟΕΛ 127
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	:	Με σύμφωνη Γνώμη
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ		
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ	31.12.2023	31.12.2022
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	18	20
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	7
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	55	117
Αποθέματα	73	65
Απατήσεις από πελάτες	23	41
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	244	132
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	419	381
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό κεφάλαιο	133	133
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	154	87
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ιδιοκτητών Εταιρείας (α)	287	220
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	287	220
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5	33
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	128	128
Σύνολο Υποχρεώσεων (δ)	133	161
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	419	381
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ		
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ	01.01. - 31.12.2023	01.01. - 31.12.2022
Κύκλος εργασιών	857	723
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	357	296
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	160	86
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	154	77
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	119	60
- Ιδιοκτήτες Μητρικής	119	60
- Δικαιώματα Μειοψηφίας	-	-
Λοιπά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους (Β)	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	120	60
- Ιδιοκτήτες Μητρικής	120	60
- Δικαιώματα Μειοψηφίας	-	-
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	0,3184	0,1597
Προτεινόμενο Μέρισμα	0,0000	0,0000
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	225	155
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ: Έμμεση μέθοδος		
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ	01.01. - 31.12.2023	01.01. - 31.12.2022
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	154	77
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	65	69
Προβλέψεις	2	9
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	6	9
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(9)	(18)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(29)	(53)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	8	(17)
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(3)	(3)
Καταβεβλημένοι φόροι	(10)	(23)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	182	50
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(1)	-
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(1)	-
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	(350)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(64)	(62)
Μερίσματα πληρωθέντα	(53)	(50)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(116)	(462)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	65	(412)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	81	493
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	146	81
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ	31.12.2023	31.12.2022
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2023 και 01.01.2022 αντίστοιχα)	220	560
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	120	60
Αύξηση/ μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	(350)
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	-	-
Διανεμηθέντα Μερίσματα	(53)	(50)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2023 και 31.12.2022 αντίστοιχα)	287	220
Μεταμόρφωση, 26 Απριλίου 2024		
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	Μέλος του Δ.Σ.	Ο Λογιστής & Μέλος του Δ.Σ.
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΑΜ. ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΔΤ Α00197475	ANNA ΝΙΚ. ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΔΤ ΑΒ 224134	ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΕΩΡ. ΤΣΕΠΕΡΗΣ ΑΔΤ Ξ 199068 ΑΡ.Μ.ΟΕΕ:9996003961